

Jak wygląda proces projektowy?

PROJEKT KONCEPCYJNY

Po spotkaniu, obejrzeniu obiektu bądź planów **przechodzimy do podpisania umowy**. Ustalamy wstępny cykl naszych spotkań. Po ewentualnym sporządzeniu przez architekta inwentaryzacji i zebraniu materiałów wyjściowych przechodzimy do wykonania rozbudowanej koncepcji wnętrz. Przedstawiamy i omawiamy ją na kilku spotkaniach.

_projekt koncepcyjny

określa wstępną wizję funkcjonalno – przestrzenną projektowanego wnętrza, bez szczegółowych rozwiązań określonych w PROJEKCIE WYKONAWCZYM.

Projekt składa się z:

- _spotkań w celu określenia upodobań inwestora
- _wizualizacji;
- _schematu funkcjonalno – przestrzenny w postaci rzutu;

PROJEKT WYKONAWCZY

Kolejnym etapem jest doprecyzowanie szczegółów i sporządzenie dokumentacji technicznej dla wykonawców. Obejmuje ona kilkadziesiąt rysunków dla różnych branż. Wraz z dokumentacją dostają Państwo specyfikację wyposażenia wnętrz czyli szczegółowe propozycje wszystkich stałych i ruchomych elementów, które znajdują się we wnętrzach (często kilkaset pozycji).

Całość opracowana w ramach ustalonego wcześniej budżetu i zgodnie z założonym terminem.

_projekt wykonawczy

określa szczegółowe opracowanie schematu funkcjonalnego, podział przestrzeni na strefy, rozmieszczenie ścian, umiejscowienie mebli, dobór kolorów, dobór materiałów, wybór oświetlenia.

Projekt składa się z:

_wizualizacji pomieszczeń objętych projektem; wizualizacji kluczowych elementów wnętrza niezbędne do szczegółowego zobrazowania zaprojektowanej przestrzeni.

_rysunków technicznych:

- rzuty,
- widoki,
- przekroje,

_rysunków zawierających wytyczne dla elektryka oraz hydraulika

_opis wskazujący sposób wykończenia materiałowego poszczególnych elementów wnętrza;

_propozycje gotowych elementów wyposażenia wnętrza;

NADZÓR AUTORSKI

Kontrola zgodności realizacji inwestycji z projektem w trakcie pobytów na budowie. Spotkania z branżami podwykonawczymi w celu omówienia Projektu Wykonawczego. Udział w naradach technicznych organizowanych przez Inwestora. Uzgadnianie i ocena zasadności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, a zgłoszonych przez Inwestora lub Wykonawcę robót. Udzielanie stosownych porad Wykonawcy i bieżące wyjaśnianie wszelkich wątpliwości związanych z projektem, powstałych w toku realizacji inwestycji. Przedstawianie alternatywnych propozycji dotyczących poszczególnych elementów wyposażenia wnętrza. Wyjazdy z klientami w poszukiwaniu materiałów oraz elementów wyposażenia wnętrza.

_projekty mebli

Indywidualne projekty elementów wyposażenia (projekty mebli np.: kuchnie, garderoby, kanapy, itp.)

Nadzór nad projektem mebli, wytyczne dla stolarzy

Są to projekty niezależne od projektu aranżacji wnętrza.